

＜借家の1か月当たり家賃の戸数及び構成比(15万円以上の構成比の高位順)／出典:総務省「令和5年住宅・土地統計調査(10月1日現在)」＞

			総数	0円	1円～ 1万円未満	1万円～ 2万円未満	2万円～ 4万円未満	4万円～ 6万円未満	6万円～ 8万円未満	8万円～ 10万円未満	10万円～ 15万円未満	15万円～ 20万円未満	20万円以上	15万円 以上
1	港区	実数(戸)	79,600	1,420	960	1,720	2,010	3,180	3,500	8,520	23,130	11,810	22,260	34,070
		構成比(%)	—	1.8	1.2	2.2	2.5	4.0	4.4	10.7	29.1	14.8	28.0	42.8
2	中央区	実数(戸)	49,720	1,360	130	950	840	1,430	4,140	7,620	13,480	8,470	10,960	19,430
		構成比(%)	—	2.7	0.3	1.9	1.7	2.9	8.3	15.3	27.1	17.0	22.0	39.1
3	千代田区	実数(戸)	21,270	870	40	170	1,180	800	1,320	3,120	6,180	2,990	4,300	7,290
		構成比(%)	—	4.1	0.2	0.8	5.5	3.8	6.2	14.7	29.1	14.1	20.2	34.3
4	目黒区	実数(戸)	74,470	590	320	870	1,560	4,060	14,690	10,890	17,510	11,670	9,220	20,890
		構成比(%)	—	0.8	0.4	1.2	2.1	5.5	19.7	14.6	23.5	15.7	12.4	28.1
5	渋谷区	実数(戸)	80,040	1,940	900	1,650	1,500	4,930	10,440	13,190	22,660	8,610	11,340	19,950
		構成比(%)	—	2.4	1.1	2.1	1.9	6.2	13.0	16.5	28.3	10.8	14.2	24.9
6	文京区	実数(戸)	65,040	1,170	530	1,360	1,240	2,160	14,850	15,210	13,510	7,890	6,470	14,360
		構成比(%)	—	1.8	0.8	2.1	1.9	3.3	22.8	23.4	20.8	12.1	9.9	22.1
7	台東区	実数(戸)	71,120	1,290	390	640	2,040	3,520	9,490	17,060	22,670	9,040	4,030	13,070
		構成比(%)	—	1.8	0.5	0.9	2.9	4.9	13.3	24.0	31.9	12.7	5.7	18.4
8	新宿区	実数(戸)	129,000	2,400	1,260	3,800	4,660	7,800	28,530	24,060	32,090	13,300	8,640	21,940
		構成比(%)	—	1.9	1.0	2.9	3.6	6.0	22.1	18.7	24.9	10.3	6.7	17.0
9	品川区	実数(戸)	125,750	2,290	1,120	3,080	4,840	5,980	28,540	28,400	29,470	13,650	6,390	20,040
		構成比(%)	—	1.8	0.9	2.4	3.8	4.8	22.7	22.6	23.4	10.9	5.1	15.9
10	世田谷区	実数(戸)	223,900	2,840	440	3,370	6,420	24,030	54,960	40,320	56,130	21,210	9,620	30,830
		構成比(%)	—	1.3	0.2	1.5	2.9	10.7	24.5	18.0	25.1	9.5	4.3	13.8
11	墨田区	実数(戸)	89,220	750	1,650	3,200	3,400	7,180	19,540	19,710	23,000	7,290	1,350	8,640
		構成比(%)	—	0.8	1.8	3.6	3.8	8.0	21.9	22.1	25.8	8.2	1.5	9.7
12	江東区	実数(戸)	142,110	930	5,060	12,630	8,770	5,910	27,240	38,240	28,440	8,120	5,500	13,620
		構成比(%)	—	0.7	3.6	8.9	6.2	4.2	19.2	26.9	20.0	5.7	3.9	9.6
13	杉並区	実数(戸)	176,070	1,690	1,510	3,080	6,150	28,160	51,570	29,030	35,330	12,020	4,220	16,240
		構成比(%)	—	1.0	0.9	1.7	3.5	16.0	29.3	16.5	20.1	6.8	2.4	9.2
14	荒川区	実数(戸)	48,710	1,170	620	1,210	2,760	5,090	12,790	11,830	7,780	2,960	1,300	4,260
		構成比(%)	—	2.4	1.3	2.5	5.7	10.4	26.3	24.3	16.0	6.1	2.7	8.7
15	豊島区	実数(戸)	109,640	2,040	530	1,120	4,240	12,970	32,260	21,340	22,440	6,250	3,080	9,330
		構成比(%)	—	1.9	0.5	1.0	3.9	11.8	29.4	19.5	20.5	5.7	2.8	8.5
16	中野区	実数(戸)	121,710	640	1,290	1,160	5,500	19,500	33,590	20,700	27,740	7,560	1,630	9,190
		構成比(%)	—	0.5	1.1	1.0	4.5	16.0	27.6	17.0	22.8	6.2	1.3	7.6
17	大田区	実数(戸)	213,630	2,890	5,500	5,610	11,710	22,350	57,550	44,750	47,120	10,260	2,630	12,890
		構成比(%)	—	1.4	2.6	2.6	5.5	10.5	26.9	20.9	22.1	4.8	1.2	6.0
18	北区	実数(戸)	107,020	740	2,360	6,060	6,900	11,440	31,140	20,230	21,450	4,600	960	5,560
		構成比(%)	—	0.7	2.2	5.7	6.4	10.7	29.1	18.9	20.0	4.3	0.9	5.2
19	練馬区	実数(戸)	183,360	1,600	2,540	4,250	9,010	27,290	49,470	27,170	51,120	6,810	1,300	8,110
		構成比(%)	—	0.9	1.4	2.3	4.9	14.9	27.0	14.8	27.9	3.7	0.7	4.4
20	板橋区	実数(戸)	172,160	1,390	2,480	4,560	8,730	31,700	57,210	32,070	26,460	4,030	280	4,310
		構成比(%)	—	0.8	1.4	2.6	5.1	18.4	33.2	18.6	15.4	2.3	0.2	2.5
21	足立区	実数(戸)	171,750	2,790	6,750	11,840	13,710	33,090	50,930	24,680	21,100	2,750	700	3,450
		構成比(%)	—	1.6	3.9	6.9	8.0	19.3	29.7	14.4	12.3	1.6	0.4	2.0
	江戸川区	実数(戸)	161,210	2,120	3,510	4,500	8,040	28,310	44,650	32,050	32,180	2,930	320	3,250
		構成比(%)	—	1.3	2.2	2.8	5.0	17.6	27.7	19.9	20.0	1.8	0.2	2.0
23	葛飾区	実数(戸)	93,660	1,320	1,960	4,100	8,550	18,180	27,570	16,430	12,140	1,430	180	1,610
		構成比(%)	—	1.4	2.1	4.4	9.1	19.4	29.4	17.5	13.0	1.5	0.2	1.7