

No.	アンケート回答者	該当箇所	内容	対応方針
1	渋谷中央街	前段・全体	前回指針案発表から15年、我が街も「渋谷フクラス」を中心にした再開発が実施されました。資料に目を通し、隔世の感ありという思いです。 新たな指針がこの先10年～15年とあり続けるとしても、少しずつ修整したり、手直ししたりできる、フレキシブルなものとして あってほしいと思います。	指針全体につきまして、概ね5年単位での見直しを検討しております。
2	渋谷中央街	戦略2	P.11の「指針5」の中に、街の美化、具体的に言うなら特に「ゴミのポイ捨て問題」について触れてほしいと思います。	戦略2 指針5にごみのポイ捨てに関する文言は追記させていただきました。
3	渋谷駅前共栄会	前段・全体	・ネクスト渋谷桜丘から計画検討状況を聞いているのでそれが進む指針になると良いと思います。 ・具体的には、桜丘地区において、歩行者ネットワークが広がること、イベントで利用できる広場があること、バスターミナルやホールのような人が集まる機能が整備されることが進むと地元商店街としても地域が盛り上がり、良くなると思う意見が渋谷駅前共栄会の理事や会員からありましたので宜しくお願い致します。	本指針では、計画されている再開発を含めた歩行者ネットワークやバスタの整備についても方針を定めております。
4	渋谷桜丘周辺地区まちづくり協議会	前段・全体	桜丘地区は、住宅、オフィス、店舗、学校等、多様な用途が共存しているエリアなので、「住む」「働く」「商う」「学ぶ」「訪れる」者にとって“歩いて楽しいまち”、快適で、災害に強く、安全・安心で、活力でにぎわいのあるまちづくりを実現していくべきものと考えております。	戦略1 指針1のエリア③桜丘町エリアの文章を、「学ぶ」「商う」などの要素が読み取れるように追記をさせていただきました。
5	渋谷桜丘周辺地区まちづくり協議会	前段・全体	新しく開発が進む中でも“歩いて楽しいまちづくり”、“住み続けられるまちづくり”という観点が大事になっていると良いと思います。	歩いて楽しいまちづくりは、戦略3の大きな目標としています。 また、戦略1 指針1で桜丘地区は、「住宅と店舗が共存する」特徴的なエリアと位置付けております。
6	渋谷桜丘周辺地区まちづくり協議会	戦略1	・戦略1について、桜丘は住宅があり住民がいることが特徴の一つでもあるので、様々な用途が共存しながらも、住民が主体となり住み続けられる街であることが大切だと考えています。	
7	渋谷桜丘周辺地区まちづくり協議会	戦略3	・戦略3について、歩車分離を図り、歩行者の安全面を強化するとともに、歩道空間から公開空地へのネットワーク形成を希望しています。	指針3で、公民の連携による安全・安心な歩行者動線確保を記述としました。
8	渋谷桜丘周辺地区まちづくり協議会	戦略3	・戦略3について、桜丘地区は小道が多いので、再開発を契機とした街路ネットワークの強化・整備や歩きやすい尾根道を利用した回遊性の向上、歩いて楽しいまち並みの演出を希望します。	指針4では計画されている再開発を含めた歩行者ネットワークを階層別にお示ししています。
9	渋谷宮益商店街振興組合	前段・全体	送付資料の3まちづくり会議体の体制図・委員名簿、ありがとうございました。2030年度前半には、渋谷駅中心地区の整備が終わる予定ですが、西口から東口への回遊性を高めていただきたいと思います。いままでもJR線によって西口と東口が分断されており、渋谷で行うイベントはどうしても西口側が主体となっておりました。今後、渋谷二丁目西地区と宮益坂地区の再開発が進んでいきますので、渋谷が一体となったイベントだけではなく防災なども協力して行なえる体制ができればいいと思います。	戦略7 指針1「エリアマネジメント活動〈例示〉」の中で、防災面で地域と建物・施設間の連携、協力について記載させていただきました。

No.	アンケート回答者	該当箇所	内容	対応方針
10	渋谷宮益商店街振興組合	前段・全体	渋谷駅前エリアマネジメントという組織がありますが、商店会・町会などとの関係・協力がよくわかりません、今後は風通しをよくしていただきたいと思います。	戦略7 指針2（P21）で、地元と関係団体が連携してエリマネ活動を実施していく考え方をお示ししております。
11	渋谷宮益商店街振興組合	前段・全体	宮益坂はロケバス、明治通りは観光バスが駐車しているのはなんとかありませんか。	戦略4 指針3でバスタでの観光バスの乗り入れの方針を記載しています。
12	渋谷宮益商店街振興組合	前段・全体	また、マリオカートや大型貨物車が公道を走り大きな音をだしたり、目立ち渋滞につながるので規制してほしいと思います。	ご意見として承ります。（本区では、条例による公道カートの届出制度など取組を行っています。）
13	渋谷宮益商店街振興組合	前段・全体	P.6改訂版まちづくり指針の骨子 ○目指す2030年代後半の渋谷のすがた『余白と熱気』とはどういう意味ですか。	キャッチフレーズに関しましては、より分かりやすい文言に修正させていただきました。
14	渋谷宮益商店街振興組合	戦略3	P13のたまり空間（地上）のネットワーク（指針3）と広場空間（指針4）が地上階を示した図のどこにあるのかが分かりにくい。	たまり空間に関しては考え方のみを記載し、図中のプロットは削除しました。
15	渋谷宮益商店街振興組合	戦略3	P14のデッキ階の広場（指針4）が図のどこにあるのかが分かりにくい。	たまり空間に関しては考え方のみを記載し、図中のプロットは削除しました。
16	渋谷宮益商店街振興組合	戦略3	P14地下階ネットワーク（指針3）と広場（指針4）が図のどこにあるのか。サブアーバンコアもである。	たまり空間に関しては考え方のみを記載し、図中のプロットは削除しました。 サブアーバンコアについては、プロットする条件(指針公表時点で都市計画上に位置付けられている広場空間)を追記しました。
17	渋谷道玄坂商店街振興組合	全体	歩行者天国は他地区（銀座、秋葉原、新宿など）ではやっているが、渋谷だけやっていない。賑わいの創出や快適な歩行空間の確保のために、そういう考えを入れられないか。	道路等の公共空間の活用の考え方として、本指針への記載方法について検討させていただきます。
18	渋谷宇田川北商店会	全体	高齢者にも優しいまちづくりをお願いします。	戦略3にて高齢者の方の視点に配慮した記載方等を検討させていただきます。

	2025年度												2026年度												2027年度
	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	
会議体																									
意見交換会・パブコメ																		意見交換会 ・パブコメ（素案）						パブコメ 回答公表	
都市計画審議会																付議（素案）			付議（原案）		付議（案）				
まちづくり調整会議											素案				素案							報告	案	→	
まちづくり調整部会										全体概要					素案								報告		
公共施設調整分科会										全体概要					素案								案	報告	
NKWG・地元調整会議・防にぎ		学識 ★ 論点	地元 ○ 昨年報告、論点			学識 ★ 全体概要		地元調整 ○ 全体概要		学識 ★ 素案	地元調整 ○ 素案			地元調整 ○ 素案											
まちづくり指針改定分科会	第1回 6/16	○ 主旨、論点 スケジュール 情報提供依頼（民間）			第2回 10/15	○ 全体概要		第3回 12/22	○ 素案	第4回 1/30	○ 素案			○ 素案	第5回			○ 原案	第6回						

第63回 渋谷駅周辺地域の整備に関する調整協議会 渋谷駅中心地区まちづくり指針2027改定案に関するアンケート

本日は、第63回渋谷駅周辺地域の整備に関する調整協議会へのご参加ありがとうございます。

現在改定検討中の『渋谷駅中心地区まちづくり指針改定案（2026/2/26時点）※以下、指針改定案』について、皆様のご意見をお聞かせください。指針改定案につきましては、本日配布の資料1を参照ください。

なお、アンケートの回答につきましては、2ページにあるQRコードを読み取って頂き、オンラインでもご回答いただけます。

■ 質問1

現在、渋谷駅周辺の開発や基盤の整備が進められています。指針改定にあたり、皆様の渋谷のまちへの思いや、これからの渋谷への期待や課題などについて、ご意見等がございましたらお聞かせください。

■ 質問2

指針改定案の前段部分（P.1～6）について、ご意見等がございましたらお聞かせください。

■ 質問3

指針改定案の戦略1～戦略7及び各指針（P.7～22）について、ご意見等がございましたらお聞かせください。

■ 回答者

（お名前）

（ご住所／ご所属）

■ ご意見の提出先

後日、ご提出いただく場合は、メール、郵送、またはFAXにて、以下までお送りください。

■ 住 所：〒150-8010 渋谷区宇田川町1番1号 本庁舎1 2階
渋谷区 まちづくり推進部 渋谷駅中心五街区課 宛

■ F A X：03-5458-4918

■ メール：div-gogaiku@shibuya.tokyo

右にある QRコードを読み取って、
オンラインでもアンケートにご回答いただけます。



■ ご意見募集期間

令和8年 3月13日（金）まで（消印有効）

<https://forms.office.com/r/3TPtPREvan>